

VAŽEĆE GODIŠNJE KAMATNE STOPE U KREDITNOM POSLOVANJU S FIZIČKIM OSOBAMA – GRAĐANIMA

Vrsta, namjena i iznos kredita	Fiksna kamatna stopa za cijelo razdoblje otplate	Rok otplate
Standardni stambeni krediti UZ HIPOTEKU 20.000 - 400.000 EUR, izuzev namjene adaptacija koja se odobrava u iznosu 20.000 - 100.000 EUR <i>*uz Policu životnog osiguranja korisnika stambenog potrošačkog kredita (CP I- Credit protect insurance), kredit se može odobriti do maksimalnog iznosa od 250.000 EUR.</i>	STANDARDNI STAMBENI KREDITI Akcijska ponuda od 1.9.2026. do 1.10.2026. 2,98% do 3,18% ¹ godišnje (EKS 3,12% do EKS 3,33%) ² Redovna ponuda: 3,38% do 3,58% ¹ godišnje (EKS 3,50% do 3,71%) ³	60 – 360 mjeseci
	STAMBENI KREDITI UZ CPI Akcijska ponuda od 1.9.2026. do 1.10.2026. 2,95% godišnje (EKS 3,66%) ⁴ Redovna ponuda: 3,08% do 3,28% ¹ godišnje (EKS 3,75% do 3,96%) ⁵	
Standardni stambeni krediti BEZ HIPOTEKE i krediti za plaćanje učešća 5.000 - 44.000 EUR	STANDARDNI STAMBENI KREDITI 3,58% do 3,68% ¹ godišnje (EKS 3,64% do 3,74%) ⁶	60 – 180 mjeseci
Stambeni krediti za mlade⁷ za rješavanje stambenog pitanja UZ HIPOTEKU 20.000 - 400.000 EUR, izuzev namjene adaptacija koja se odobrava u iznosu 20.000 - 100.000 EUR	STANDARDNI STAMBENI KREDITI 3,18% do 3,38% ¹ godišnje (EKS 3,29% do 3,50%) ⁸ STAMBENI KREDITI UZ CPI 2,88% do 3,08% ¹ godišnje (EKS 3,35% do 3,56%) ⁹	60 – 360 mjeseci
Stambeni krediti za mlade⁷ za rješavanje stambenog pitanja BEZ HIPOTEKE i krediti za plaćanje učešća 5.000 - 44.000 EUR	STANDARDNI STAMBENI KREDITI 3,38% do 3,48% ¹ godišnje (EKS 3,43% do 3,53%) ⁶	60 – 180 mjeseci
Energo stambeni krediti UZ HIPOTEKU 20.000 - 400.000 EUR, izuzev namjene poboljšanja energetske učinkovitosti koja se odobrava u iznosu 20.000 - 100.000 EUR	3,18% do 3,38% ¹ godišnje (EKS 3,29% do 3,50%) ³	60 – 360 mjeseci
Energo stambeni krediti BEZ HIPOTEKE i plaćanje/refundacija učešća 2.000 - 44.000 EUR	3,38% do 3,48% ¹ godišnje (EKS 3,43% do 3,54%) ⁶	60 – 180 mjeseci
Stambeni krediti za građane u državama europodručja EU za kupnju stambene nekretnine UZ HIPOTEKU 20.000 - 350.000 EUR	3,58% godišnje (EKS 3,71%) ¹⁰	60 – 360 mjeseci
Stambeni krediti za sanaciju šteta od potresa 500 - 40.000 EUR	2,55% godišnje (EKS 2,58%) ¹¹	13 - 120 mjeseci
Hipotekarni krediti (bez namjene) 20.000 - 150.000 EUR	4,08% do 4,18% ¹ godišnje (EKS 4,30% do 4,40%) ¹²	60 – 240 mjeseci
Hipotekarni krediti (za refinanciranje) <i>(min udio stambene namjene u ukupnom iznosu kredita 50%)</i> 20.000 EUR - 150.000 EUR	4,08% do 4,18% ¹ godišnje (EKS 4,30% do 4,40%) ¹²	60 – 300 mjeseci
Turistički krediti UZ HIPOTEKU 20.000 - 250.000 EUR, izuzev namjene adaptacija koja se odobrava u iznosu 20.000 - 100.000 EUR	3,78% do 3,88% ¹ godišnje (EKS 3,94% do 4,05%) ¹³	60 – 240 mjeseci

Važeće 1.9.2026.

Turistički krediti BEZ HIPOTEKE i krediti za plaćanje učešća 5.000 - 44.000 EUR	3,98% do 4,08% ¹ godišnje (EKS 4,05% do 4,16%) ¹⁴	13 – 120 mjeseci
Nenamjenski krediti 2.000 - 44.000 EUR	STANDARDNI NENAMJENSKI KREDITI Akcijska ponuda od 1.8. do 30.9.2026.: 5,48% do 6,18% ¹⁵ godišnje (EKS 5,62% do 6,36%) ¹⁶ Redovna ponuda: 5,68% do 6,38% ¹⁵ godišnje (EKS 5,83% do 6,56%) ¹⁶	13 – 120 mjeseci
	NENAMJENSKI KREDITI UZ CPI Akcijska ponuda od 1.8. do 30.9.2026.: 4,78% do 5,48% ¹⁵ godišnje (EKS 6,21% do 6,97%) ¹⁷ Redovna ponuda: 5,48% godišnje (EKS 6,97%) ¹⁷	
	NENAMJENSKI KREDITI ZA KORISNIKE STAMBENIH KREDITA UZ HIPOTEKU 4,68% do 5,38% ¹⁵ godišnje (EKS 4,78% do 5,51%) ¹⁶	
Nenamjenski krediti za umirovljenike 400 - 4.000 EUR	5,48% godišnje (EKS 5,62%) ¹⁸	13 – 60 mjeseci
Kredit za kupnju vozila 2.000 - 40.000 EUR	KREDITI ZA KUPNJU STANDARDNIH VOZILA 5,48% godišnje (EKS 5,62%) ¹⁹	13 – 120 mjeseci
	KREDITI ZA KUPNJU ENERGETSKI UČINKOVITIH VOZILA 5,28% godišnje (EKS 5,41%) ¹⁹	
Roditeljski krediti 2.000 - 15.000 EUR	2,86% godišnje (EKS 2,90%) ²⁰	13 – 84 mjeseci
Educa krediti 500 - 40.000 EUR	3,40% godišnje (EKS 3,45%) ¹⁹	12 – 120 mjeseci
Brzi gotovinski krediti ²¹ 3.100 EUR - 30.000 EUR	Akcijska ponuda od 1.8. do 30.9.2026.: 5,48% godišnje (EKS 6,12%) ²² Redovna ponuda: 5,78% godišnje (EKS 6,43%) ²²	12, 24, 36, 48, 60, 72, 84 ili 96 mjeseci
Pozajmice od 1.500,00 EUR/USD, maksimalno do 95% iznosa depozita	KREDITI U EUR ILI UZ VALUTNU KLAUZULU U USD kamatna stopa koja se primjenjuje na oročeni depozit uvećana za kamatnu maržu 1,50 p.p.	3 – 60 mjeseci
Revolving krediti 800 - 7.900 EUR za korisnike kartica izdavatelja PBZ Carda 500 - 5.300 EUR za korisnike MasterCard i Visa Classic kartica	6,90% ²³ godišnje (EKS 7,13%) ²⁴	--
	6,90% ²³ godišnje (EKS 7,13%) ²⁴	--
Zakonska zatezna kamata od 1.7.2026.	5,40% godišnje, fiksno	--

Prilikom realizacije bilo koje vrste kredita naknada za obradu kreditnog zahtjeva se ne naplaćuje.

¹Kamatna stopa ovisi o procjeni kreditnog rizika klijenta (internom kreditnom rejtingu) sukladno „Općim uvjetima poslovanja Privredne banke Zagreb d.d., Zagreb u kreditnom poslovanju s fizičkim osobama. Kamatna stopa, kod stambenih potrošačkih kredita uz hipoteku ovisi i o iznosu kredita u odnosu na vrijednost nekretnine.

²EKS je izračunat na iznos kredita 100.000 EUR i rok otplate 20 godina, uz navedenu fiksnu kamatnu stopu i trošak godišnje premije police osiguranja imovine u iznosu 38,00 EUR. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana i uz trošak procjene nekretnine u iznosu od 275,00 EUR.

³EKS je izračunat na iznos kredita 100.000 EUR i rok otplate 20 godina, uz navedenu fiksnu kamatnu stopu i trošak godišnje premije police osiguranja imovine u iznosu 38,00 EUR. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana. Trošak procjene nekretnine kod kredita s namjenom kupnje nekretnina koje nisu višeg energetskeg razreda (A+, A ili B), a koji realiziraju korisnici do 45 godina starosti te za kredite kojima se kreditiraju nekretnine višeg energetskeg razreda (A+, A ili B) u razdoblju do 30.9.2026. snosi Banka te stoga isti nije uključen u izračun EKS-a.

EKS izračunat temeljem pretpostavki iz prethodnog odlomka i uz trošak procjene nekretnine u iznosu od 275,00 EUR

Važeće 1.9.2026.

iznosio bi od 3,53% do 3,74% za standardne kredite odnosno od 3,33% do 3,53% za Energo kredite.

⁴EKS je izračunat na iznos kredita 100.000,00 EUR i rok otplate 20 godina, uz navedenu fiksnu kamatnu stopu i trošak godišnje premije police osiguranja imovine u iznosu od 38,00 EUR, uz mjesečnu premiju za CPI (Policu životnog osiguranja korisnika stambenog potrošačkog kredita) u iznosu od 28,00 EUR. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana i uz trošak procjene nekretnine u iznosu od 275,00 EUR.

⁵EKS je izračunat na iznos kredita 100.000,00 EUR i rok otplate 20 godina, uz navedenu fiksnu kamatnu stopu i trošak godišnje premije police osiguranja imovine u iznosu od 38,00 EUR, uz mjesečnu premiju za CPI (Policu životnog osiguranja korisnika stambenog potrošačkog kredita) u iznosu od 28,00 EUR. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana. Trošak procjene nekretnine kod kredita s namjenom kupnje nekretnina koje nisu višeg energetskeg razreda (A+, A ili B), a koji realiziraju korisnici do 45 godina starosti te za kredite kojima se kreditiraju nekretnine višeg energetskeg razreda (A+, A ili B) u razdoblju do 30.9.2026. snosi Banka te stoga isti nije uključen u izračun EKS-a.

EKS izračunat temeljem pretpostavki iz prethodnog odlomka i uz trošak procjene nekretnine u iznosu od 275,00 EUR iznosio bi od 3,79% do 3,99%.

⁶EKS je izračunat na iznos kredita 25.000 EUR uz rok otplate 15 godina i navedenu fiksnu kamatnu stopu. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

⁷Fizičke osobe koje zadovoljavaju propisane uvjete kreditiranja i nisu starije od 35 godina na dan podnošenja zahtjeva za kredit.

⁸EKS je izračunat na iznos kredita 100.000 EUR i rok otplate 20 godina, uz navedenu fiksnu kamatnu stopu i trošak godišnje premije police osiguranja imovine u iznosu 38,00 EUR. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana. Trošak procjene nekretnine snosi Banka te stoga isti nije uključen u izračun EKS-a. EKS izračunat temeljem pretpostavki iz prethodnog odlomka i uz trošak procjene nekretnine u iznosu od 275,00 EUR iznosio bi od 3,32% do 3,53%.

⁹EKS je izračunat na iznos kredita 100.000,00 EUR i rok otplate 20 godina, uz navedenu fiksnu kamatnu stopu i trošak godišnje premije police osiguranja imovine u iznosu od 38,00 EUR, uz mjesečnu premiju za CPI (Policu životnog osiguranja korisnika stambenog potrošačkog kredita) u iznosu od 18,03 EUR. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana. Trošak procjene snosi Banka te stoga isti nije uključen u izračun EKS-a. EKS izračunat temeljem pretpostavki iz prethodnog odlomka i uz trošak procjene nekretnine u iznosu od 275,00 EUR iznosio bi 3,39% do 3,59%.

¹⁰EKS je izračunat na iznos kredita 100.000 EUR i rok otplate 20 godina, uz navedenu fiksnu kamatnu stopu, godišnju premiju za policu osiguranja imovine u iznosu od 38,00 EUR. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana. Trošak procjene nekretnine, kod kredita s namjenom kupnje koji realiziraju korisnici do 45 godina starosti, snosi Banka te stoga isti nije uključen u izračun EKS-a. EKS izračunat temeljem pretpostavki iz prethodnog odlomka i uz trošak procjene nekretnine u iznosu od 275,00 EUR iznosio bi 3,74%.

¹¹EKS je izračunat na iznos kredita 25.000 EUR i rok otplate 7 godina uz navedenu fiksnu kamatnu stopu. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

¹²EKS je izračunat na iznos kredita 70.000 EUR i rok otplate 20 godina, uz navedenu fiksnu kamatnu stopu, trošak godišnje premije police osiguranja imovine u iznosu 38,00 EUR i trošak procjene nekretnine u iznosu 275 EUR. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

¹³EKS je izračunat na iznos kredita 100.000 EUR i rok otplate 20 godina, uz navedenu fiksnu kamatnu stopu, trošak godišnje premije police osiguranja imovine u iznosu 38,00 EUR i trošak procjene nekretnine u iznosu 275 EUR. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

¹⁴EKS je izračunat na iznos kredita 25.000 EUR uz rok otplate 10 godina i navedenu fiksnu kamatnu stopu. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

¹⁵Visina kamatne stope ovisi o individualnom odnosu klijenta s Bankom, te uvjetima kredita. Individualni odnos klijenta i Banke temelji se na procjeni kreditnog rizika klijenta i ukupnom poslovanju klijenta i Banke.

¹⁶EKS je izračunat na iznos kredita 10.000 EUR uz rok otplate 7 godina uz navedenu fiksnu kamatnu stopu. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

¹⁷EKS je izračunat na iznos kredita 10.000 EUR uz rok otplate 7 godina, uz trošak jednokratne CPI premije u iznosu 417,48 EUR. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

¹⁸EKS je izračunat na iznos kredita 4.000 EUR uz rok otplate 5 godina uz navedenu fiksnu kamatnu stopu. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

¹⁹EKS je izračunat na iznos kredita 20.000 EUR uz rok otplate 7 godina uz navedenu fiksnu kamatnu stopu. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

²⁰EKS je izračunat na iznos kredita 10.000 EUR i rok otplate 10 godina uz navedenu fiksnu kamatnu stopu. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

²¹Korisnik kredita ostvaruju pravo na realizaciju brzog kredita temeljem scoring pravila Banke.

²²EKS je izračunat na iznos kredita 7.000,00 EUR i rok otplate 7 godina uz mjesečnu naknadu za vođenje računa na

koji se isplaćuje brzi kredit u iznosu od 1,61 EUR. U izračun EKS uključena je i interkalarna kamata za mjesec dana.

²³*Iskazana kamatna stopa odnosi se na kartice izdane i/ili obnovljene nakon 1.7.2025. godine.*

²⁴*EKS je izračunat sukladno metodologiji izračuna i uz primjenu elemenata za potrebe jedinstvenog izračuna EKS-a definiranoj podzakonskim aktom Hrvatske narodne banke kojim se uređuje EKS za otvorene ugovore o kreditu uz primjenu navedene kamatne stope.*

VAŽEĆE GODIŠNJE KAMATNE STOPE U KREDITNOM POSLOVANJU S FIZIČKIM OSOBAMA – GRAĐANIMA
(Primjeri izračuna visine anuiteta)

Vrsta kredita	Iznos (EUR)	Rok otplate	Kamatna stopa	EKS	Mjesečni anuitet	Kamata (ukupno)
Standardni stambeni krediti UZ HIPOTEKU	Akcijska ponuda od 1.9.2026. do 1.10.2026					
	100.000	20 godina	3,08% godišnje, fiksno	3,22%	558,61	34.323,39
	Redovna ponuda standardnih stambenih kredita					
	100.000	20 godina	3,48% godišnje, fiksno	3,60%	578,93	39.234,13
Stambeni krediti uz CPI UZ HIPOTEKU	Akcijska ponuda od 1.9.2026. do 1.10.2026					
	100.000	20 godina	2,95% godišnje, fiksno	3,66%	552,10	32.749,03
	Redovna ponuda stambenih kredita uz CPI					
	100.000	20 godina	3,18% godišnje, fiksno	3,85%	563,65	35.541,65
Standardni stambeni krediti BEZ HIPOTEKE	25.000	15 godina	3,58% godišnje, fiksno	3,64%	179,70	7.421,71
Stambeni krediti za mlade za rješavanje stambenog pitanja UZ HIPOTEKU	Standardni stambeni krediti					
	100.000	20 godina	3,28% godišnje, fiksno	3,40%	568,72	36.765,63
	Stambeni krediti uz CPI					
Stambeni krediti za mlade za rješavanje stambenog pitanja BEZ HIPOTEKE	100.000	20 godina	2,98% godišnje, fiksno	3,45%	553,60	33.111,22
	25.000	15 godina	3,38% godišnje, fiksno	3,43%	177,25	6.975,62
Energo stambeni krediti UZ HIPOTEKU	100.000	20 godina	3,28% godišnje, fiksno	3,40%	568,72	36.765,63
Energo stambeni krediti BEZ HIPOTEKE	25.000	15 godina	3,38% godišnje, fiksno	3,43%	177,25	6.975,62
Stambeni krediti za građane u državama europodručja EU	100.000	20 godina	3,58% godišnje, fiksno	3,71%	584,08	40.477,17
Stambeni krediti za sanaciju šteta od potresa	25.000	7 godina	2,55% godišnje, fiksno	2,58%	325,29	2.377,19
Hipotekarni krediti/Hipotekarni krediti za refinanciranje	70.000	20 godina	4,08% godišnje, fiksno	4,30%	427,14	32.752,63
Turistički krediti UZ HIPOTEKU	100.000	20 godina	3,88% godišnje, fiksno	4,05%	599,68	44.244,93
Turistički krediti BEZ HIPOTEKE	25.000	10 godina	4,08% godišnje, fiksno	4,16%	254,06	5.572,88
	Akcijska ponuda od 1.8. do 30.9.2026.					
	Standardni nenamjenski krediti					
	10.000	7 godina	5,91% godišnje, fiksno	6,07%	145,65	2.284,34
	Nenamjenski krediti uz CPI					
	10.000	7 godina	5,21% godišnje, fiksno	6,67%	142,33	1.998,94
	Redovna ponuda					
	Standardni nenamjenski krediti					

	10.000	7 godina	6,11% godišnje, fiksno	6,28%	146,61	2.366,51
	Nenamjenski krediti uz CPI					
	10.000	7 godina	5,48% godišnje, fiksno	6,96%	143,61	2.108,50
	Nenamjenski kredit za korisnike stambenih kredita uz hipoteku					
	10.000	7 godine	5,11% godišnje, fiksno	5,23%	141,86	1.958,47
Nenamjenski krediti za umirovljenike	2.000	2 godine	5,48% godišnje, fiksno	5,61%	88,17	125,29
		3 godine		5,61%	60,37	182,58
		4 godine		5,61%	46,69	240,87
Krediti za kupnju vozila	Krediti za kupnju standardnih vozila					
	20.000	7 godina	5,48% godišnje, fiksno	5,62%	287,21	4.217,10
	Krediti za kupnju energetski učinkovitih vozila					
	20.000	7 godina	5,28% godišnje, fiksno	5,41%	285,32	4.054,54
Roditeljski krediti	10.000	3 godine	2,86% godišnje, fiksno	2,90%	290,20	470,82
		5 godine		2,90%	179,07	767,73
		7 godine		2,90%	131,50	1.070,07
Educa krediti	10.000	5 godina	3,40% godišnje, fiksno	3,45%	181,47	916,50
	25.000	10 godina		3,45%	246,05	4.596,15
Brzi gotovinski krediti	Akcijska ponuda od 1.8. do 30.9.2026.					
	7.000	3 godine	5,48% godišnje, fiksno	6,14%	211,31	639,06
	25.000	7 godina		5,76%	359,01	5.271,41
	Redovna ponuda					
	7.000	3 godine	5,78% godišnje, fiksno	6,45%	212,26	674,96
	25.000	7 godina		6,07%	362,58	5.577,48